



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOIȚĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

RAPORT al VIZITEI de BUNE PRACTICI

Intervenția: DR-36 - Componenta: Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate.

Elaborator: Grupul de Acțiune Locală (GAL) Țara Gugulanilor

Perioada de Raportare: Anul I / Trimestrul IV

INFORMAȚII GENERALE PRIVIND ACTIVITATEA

Tipul evenimentului: Vizită pentru identificarea de Bune Practici

Link către pagina site a GAL unde a fost postat Planul de bune practici

<https://galtaragugulanilor.ro/new/informare-activitati-anul-de-implementare-1-trimestrul-iv/>

Perioada de desfășurare: 04.10.2025 - 05.10.2025

Locația: Comunele Victor Vlad Delamarina și Brebu Nou, Județul Caraș – Severin din teritoriul GAL Caraș-Timiș

Colaborator partener: Grupul de Acțiune Locală (GAL) Caraș-Timiș

Obiectivul general al vizitei: Consolidarea capacității actorilor locali de a dezvolta și implementa operațiuni în acord cu tematica Strategiei de Dezvoltare Locală a GAL Țara Gugulanilor.

SCOPUL VIZITEI

Vizita a fost planificată conform cerințelor din Manualul de Procedură și a vizat direct Intervențiile 2, 3 și 5 din SDL, care urmăresc sprijinirea antreprenoriatului non-agricol, dezvoltarea turismului și modernizarea infrastructurii locale.

OBIECTIVELE

Obiective specifice atinse:

- Prezentarea de modele de succes funcționale pentru **modernizarea infrastructurii locale** (Intervenția 5) în fața reprezentanților administrației publice locale.
- Demonstrarea de inițiative private de succes în domeniul turismului, cu aplicabilitate la **sprijinirea antreprenoriatului non-agricol (Intervenția 2)** și **dezvoltarea turismului (Intervenția 3)**.
- Stimularea **generării de noi idei de proiecte** în rândul actorilor locali, pe baza exemplelor practice observate.

2. Participanți

La vizită au participat actori locali din teritoriul GAL Țara Gugulanilor, selectați în baza Deciziei Consiliului Director, conform prevederilor din Ghidul de Implementare DR-36F, Manualul de Procedură PS-DR-36F și Planul de Bune Practici al GAL Țara Gugulanilor. Pentru actorul local S.C. La căsuța de pe Nermeș S.R.L., participantul a fost doamna Jompan Maria-Elena, fiind delegată oficial de către reprezentantul legal al societății, în calitate de împuternicită.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOIȚĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

Nr. crt.	Denumirea Actorului Local	Categoria	Domeniul de Activitate
1.	UAT Comuna Marga	Partener Public	Administrație publică
2.	S.C. Sedonik S.R.L.	Partener Privat	Turism și activități recreative
3.	S.C. Patri & Ada Relax S.R.L.	Partener Privat	Turism
4.	S.C. Mountain Cloud S.R.L.	Partener Privat	Turism și activități recreative
5.	S.C. La căsuța de pe Nermeș S.R.L.	Partener Privat	Turism
-	Echipa de implementare GAL	Echipa GAL	Management și Animare SDL

3. Descrierea Activităților și Bunele Practici Observate

Vizita s-a desfășurat pe parcursul a două zile, conform Agendei anexate.

Data	Interval Orar	Descrierea Activității	Bune Practici Identificate (Corelare SDL)
04.10.2025	12:00 - 13:00	Vizită și analiză a unui sector de drum reabilitat în Comuna Victor Vlad Delamarina, cu discuții privind impactul asupra comunității.	Proiect de infrastructură funcțională: Model procedural pentru implementarea investițiilor publice majore (Intervenția 5).
04.10.2025	16:00	Vizită la Pensiunea CASA ROMA LAC și Pensiunea GOTSCHNA (Comuna Brebu Nou).	Antreprenoriat turistic reușit: Studiu de caz privind diversificarea serviciilor turistice și managementul eficient al afacerii în mediul rural (Intervențiile 2 și 3).
05.10.2025	11:00 – 13:00	Sesiune de lucru și concluzii cu echipa GAL Caraș – Timiș și reprezentanții UAT-urilor.	Schimb de experiență privind metodele de animare teritorială și gestionarea eficientă a apelurilor de selecție.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOIȚĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



LEADER

Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

DESCRIEREA PROIECTELOR IDENTIFICATE PENTRU VIZITA DE BUNE PRACTICI

Proiect finanțat prin intermediul Strategiei de Dezvoltare Locală a Grupului de Acțiune Locală Caraș-Timiș

Proiect finanțat prin – FEADR/EURI	
Judet GAL	Caras Severin
Beneficiarul proiectului	GREEN HOUSE SRL
Date de contact/e-mail beneficiar	
Localizarea proiectului	Comuna Brebu Nou, Sat Garana, JUDETUL CARAS SEVERIN
Domeniul de intervenție	M3
Articolul corespondent din Reg. (UE) nr. 1305/2013	ART 17
Valoarea finanțării nerambursabile	94.685,40 EURO
Valoarea contribuției private	10.520,60 EURO
Perioada de implementare a proiectului	17.12.2024-17.09.2025
Denumirea proiectului	Pensiunea Gotschna din Com Brebu Nou, Sat Garana (denumire beneficiar Green Hous SRL) cu proiect Transformare unitate de cazare in agropensiune si cresterea eficientei energetice a SC Green House Garana SRL.
Descrierea proiectului	Investitia are ca obiectiv dezvoltarea turismului si a serviciilor de recreere prin cresterea calitatii serviciilor oferite de pensiunea Gotschna populatiei, prin transformarea unitatii de cazare existenta in agropensiune si cresterea efiicientei energetice prin montarea de panouri fotovoltaice. Acestea sunt unele din obiectivele Măsurii M3/6A, 5C "Dezvoltarea activităților non-agricole". Prin transformarea locatiei existente in agropensiune se urmareste atragerea si a celui segment de turisti care doresc sa participe la activitatile agricole a unei gospodarii. Bunurile achizitionate prin proiect vor aduce un plus de valoare locatiei Gotschna prin cresterea eficientei energetice si introducerea unui serviciu nou din categoria serviciilor de agrement. Proiectul va contribui la diversificarea economiei rurale si la cresterea veniturilor populatiei rurale prin crearea a 3 locuri de munca.
Obiective	Diversificarea economiei rurale, dezvoltarea economica a zonelor rurale si eradicarea saraciei
Rezultate și indicatori	- Modernizarea unei Pensiuni - Crearea de locuri noi de munca.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOIȚĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



LEADER

Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

Proiect finanțat prin intermediul Strategiei de Dezvoltare Locală a Grupului de Acțiune
Locală Caras - Timis

Proiect finanțat prin FEADR/EURI

Sub-măsura 19.2 „Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală”	Denumirea proiectului	• Construire pensiune, comuna Brebu Nou, jud. Caras Severin
Perioada de programare 2014-2020	Descrierea proiectului	• Construirea unei pensiuni turistice de trei stele si capacitate de cazare de 8 locuri.
Beneficiarul proiectului SC CASA ROMALAC SRL.		
Localizarea proiectului: SAT Brebu Nou		
Domeniul de intervenție M3		
Articolul corespondent din Reg. (UE) nr. 1305 art 17	Obiective	•Cresterea atractivitatii zonei turistice Semenice, prin cresterea accesului la servicii turistice de cazare, masa si agrement de calitate.
Valoarea finanțării nerambursabile 80000 euro		
Valoarea contribuției private 21954 eur		
Perioada de implementare a proiectului 36 luni	Rezultate	•Contruirea unei pensiuni; •Crearea de locuri noi de munca.
Date de contact: tel 0744593117 email: casaromalac@gmail.com		



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOIȚĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



LEADER

Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

Proiect finanțat prin intermediul Strategiei de Dezvoltare Locală a Grupului de Acțiune
Locală Caras - Timis

Proiect finanțat prin FEADR/EURI

Sub-măsura 19.2 „Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală”	Denumirea proiectului	•MODERNIZARE STRADA SECUNDARA IN LOCALITATEA PETROASA MARE, IN LOCALITATEA VICTOR VLAD DELAMARINA, JUDETUL TIMIS
Perioada de programare 2014-2020	Descrierea proiectului	• Dotarea Compartimentului Administrativ al Comunei Lupac cu utilajul specific necesar in scopul imbunatatirii serviciilor publice prestate catre locuitori, agenti economici, pe raza UAT Lupac
Beneficiarul proiectului Comuna Victor Vlad Delamarina		
Localizarea proiectului: Comuna Victor Vlad Delamarina		
Domeniul de intervenție M1/6B		
Articolul corespondent din Reg. (UE) nr. 1305, ART 20	Obiective	•Achizitionarea utilajului necesar pentru asigurarea capacitatii de prestare a serviciilor publice.
Valoarea finanțării nerambursabile 59851 euro		
Valoarea contribuției private 0 eur	Rezultate	•Imbunatatirea calitatii serviciilor publice desfasurate de catre compartimentul Administrativ al Comunei Lupac •Extinderea gamei de servicii publice locale.
Perioada de implementare a proiectului 24 luni		
Date de contact : Tel:0356/354741 primaria.vvdelamarina@cjtimis.ro		

4. Concluzii și Lecții Învățate

Vizita a generat rezultate pozitive, confirmând utilitatea schimburilor interregionale pentru dezvoltarea capacității locale.

- **Lecții învățate în domeniul public:** Reprezentanții UAT-ului Marga au observat direct modul în care investițiile în infrastructura de bază (drumuri) contribuie la creșterea atractivității teritoriului și la sprijinirea activităților economice adiacente.
- **Lecții învățate în domeniul privat:** Actorii privați au înțeles importanța integrării serviciilor și a utilizării resurselor locale (gastronomie, meșteșuguri) ca factori de diferențiere, contribuind astfel la **generarea de noi idei de proiecte** mai bine fundamentate.
- **Concluzia activității:** Experiența a confirmat că abordarea integrată (GAL-UAT-Privat) este esențială pentru a maximiza impactul Strategiei de Dezvoltare Locală.

5. Recomandări și Măsuri de Valorificare

În vederea valorificării eficiente a bunelor practici observate, GAL Țara Gugulanilor va întreprinde următoarele măsuri, conform Planului de Bune Practici:

1. **Promovare Publică:** Rezultatele și fotografiile de la vizită vor fi utilizate pentru a elabora **articole și postări pe site-ul oficial al GAL și pe pagina de comunicare online**, pentru a crește vizibilitatea experiențelor dobândite în rândul întregii comunități.
2. **Diseminare Internă:** Informațiile și bunele practici vor fi prezentate în cadrul următoarelor întâlniri de animare, în special cele dedicate Intervențiilor 2, 3 și 5, pentru a inspira potențialii solicitanți.
3. **Aplicare:** GAL-ul va utiliza lecțiile învățate în procesul de consiliere a potențialilor beneficiari, în vederea îmbunătățirii calității proiectelor depuse.

Documente justificative anexate:

- Lista de prezență a participanților la vizită;
- Fotografii de la fața locului;
- Agenda vizitei de bune practici.

Data întocmirii: 06.10.2025

Manager GAL Țara Gugulanilor: Gherman Raluca

Semnătura